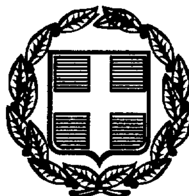




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 799**

17 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1511 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 105.00 στρεμ. στη θέση Αγία Μαρίνα περιοχής κοινοτήτων Στενού και Νεοχωρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και Ν. 2240/94.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2880/6.8.1997 πρόταση του δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.1984 και 2989/7.2.1995 αποφάσεις Νομάρχη και Περ/κού Δ/ντή Αρκαδίας αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 105,00 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Αγία Μαρίνα κοινοτήτων Στενού και Νεοχωρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια Αγροί και παλαιά εθνική οδό Τρίπολης Άργους.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη 29 Αυγούστου 1997

Ο Γραμματέας

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

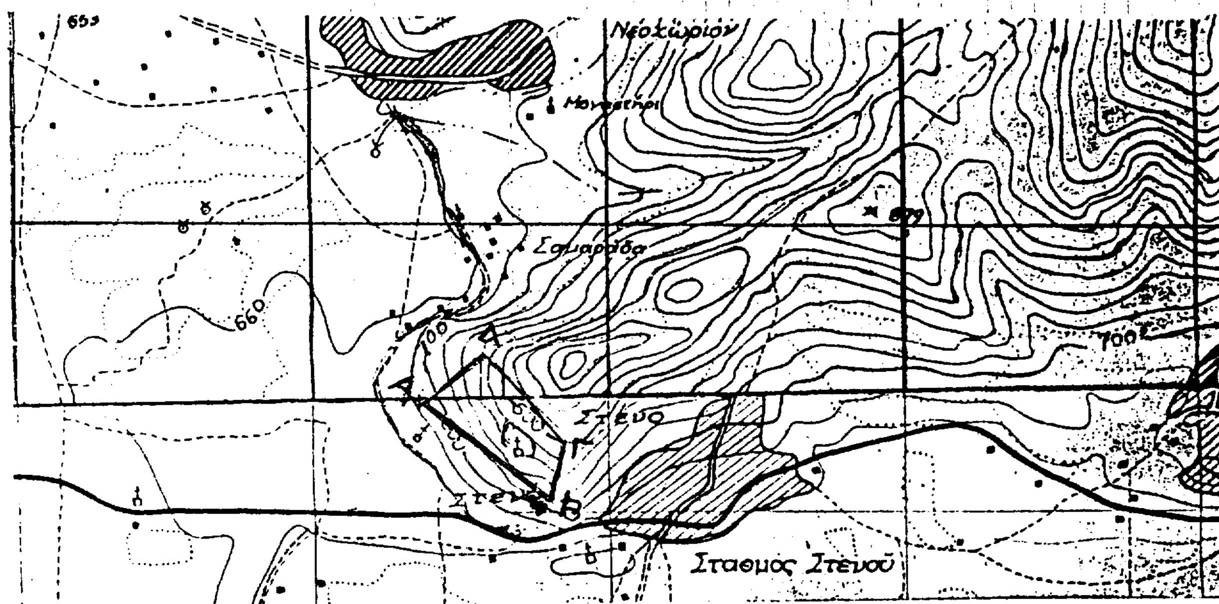
Ανήκει στην αριθμ.
απόφαση Αν. Περιφ. Δ/ντή Ν. Αρκαδίας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΕΚ ΦΥΛΛΟΥ Τρίπολη 9 Υπ. Γεωργίας)
κλίμακας 1:20.000 μ.

Α.Β.Γ.Δ περίμετρος καείσης εκτάσεως εμβαδού 135 στρ. εντός της καείσης περιλαμβάνονται αγροτικές εκτάσεις εμβαδού 30 στρεμμάτων που δεν κηρύσσονται αναδασωτέα έκταση.

σημείο έναρξης πυρκαγιάς

καέντες αγροί



Τρίπολη 24/7/97
Ο Συντάξας

Αθ. Ζαχαρόπουλος
Δασολόγος

ΕΘ/ΘΗ
Τρίπολη 6/8/97
Ο Δασάρχης



ΕΘ/ΘΗ
Τρίπολη 29/8/97
Η Δ/ντρια Δασών

Δέσποινα Θεοδωροπούλου



ΕΘ/ΘΗ
Τρίπολη 29-8-97
Ο Γενικός Γραμματέας

Αντ. Πατσιγιος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/19032/1005 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του αγροτεμαχίου 1164.δ στην περιοχή της κοινότητας Φιλύρου, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1309/21.7.97 σχετικό με το θέμα εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και την διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90 «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ. και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80972/5450/17.8.93 διευκρινιστικό της έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το Π.Δ. της 24.30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης της εκτός οικισμών γηπέδων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «για εγκατάσταση κέντρου υποδοχής και αναπτυξιακών πρωτοβουλιών της νεολαίας» στο αγροτεμάχιο 1164.δ της περιοχής της κοινότητας Φιλύρου, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Α στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

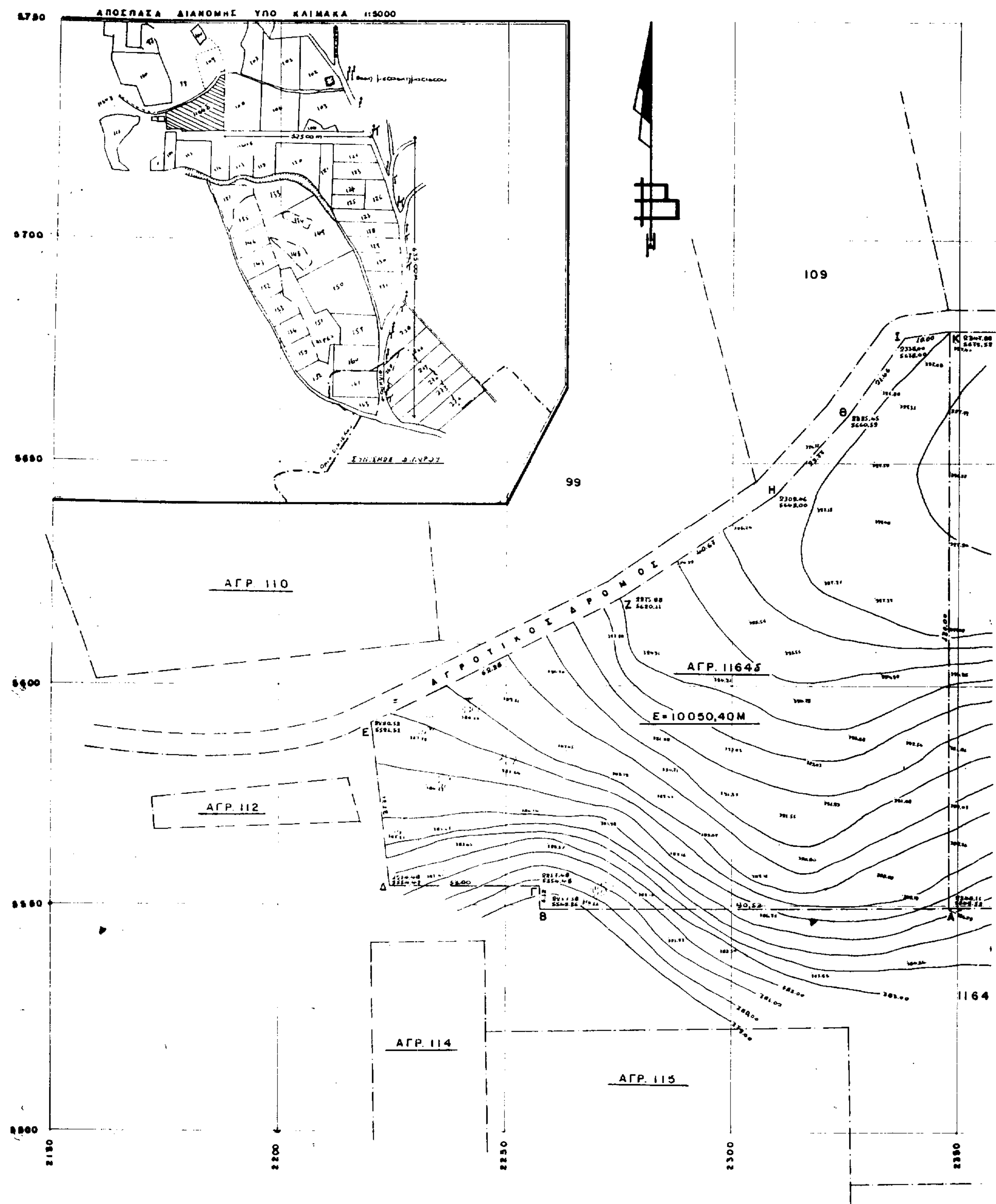
2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με τα Π.Δ/τα των 6/17.10.78 (ΦΕΚ 538/Δ) και 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ).

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 1 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΠΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
109
99
ΑΓΡ. 110
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΓΡ. 1164δ
Ε=10050,40Μ
ΑΓΡ. 112
ΑΓΡ. 114
ΑΓΡ. 115
1164
5750
5700
5650
5600
5550
5500
2150
2200
2250
2300
2350



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όρια οικοπέδου ... Ο.Τ. ...
Όρια Ρυμοτομίας ΠΔ 6-10-78 ΦΕΚ 538Δ/17-10-78
31-5-85 ΦΕΚ 270Δ
Ελάχιστα όρια Πρ. ... Βαθ. ... Εμβ. 4000,00 m²
...
Σύστημα ... Ποσοστ. Κάλυψ. ...
Όροφοι ... Ύψος ... Συντ. Δομ. ...

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Δεν υπάρχουν
2. Υπάρχουν
Υποχρεώσεις οικοπέδου
α) Προσκυρώσεις ...
β) Αναλογισμοί ...

ΑΡΤΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

1. Είναι με τα κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητος
αρ. συμβολαίου
2. Είναι με τα κατά παρέκκλιση όρια
αρ. συμβολαίου

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (ΑΡΘΡΟ 35 ΓΟΚ 73)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογραφόμενος ...
... αρ. 11665 ... δηλώ ότι τα όρια που ... είναι ορθά
Ο Δηλών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ	ΦΙΛΥΡΟ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ ΑΓΡ. 11645
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1993	

Αριθ. Τ.Κ. 1638 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1220α στη συνοικία Νεάπολης με αλλαγή χρήσης από χώρο Νηπιαγωγείου σε χώρο Πολιτιστικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/35 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

7) Την υπ' αριθ. 23α/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποια προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

8) Την μία (1) ενσταση που υποβλήθηκε κατά της 23α/97 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

9) Την 139/97 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία απορρίπτει την ένσταση που υποβλήθηκε κατά της 23α/97 απόφασης.

10) Την υπ' αριθ. 14/19.6.97 Θέμα 1ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, με την οποια γνωμοδοτεί θετικά στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1220 στην συνοικία Νεάπολης του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 1220α από χώρο Νηπιαγωγείου και τον χαρακτηρισμό αυτού ως «χώρο Πολιτιστικού Κέντρου» όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις 28.8.1997 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

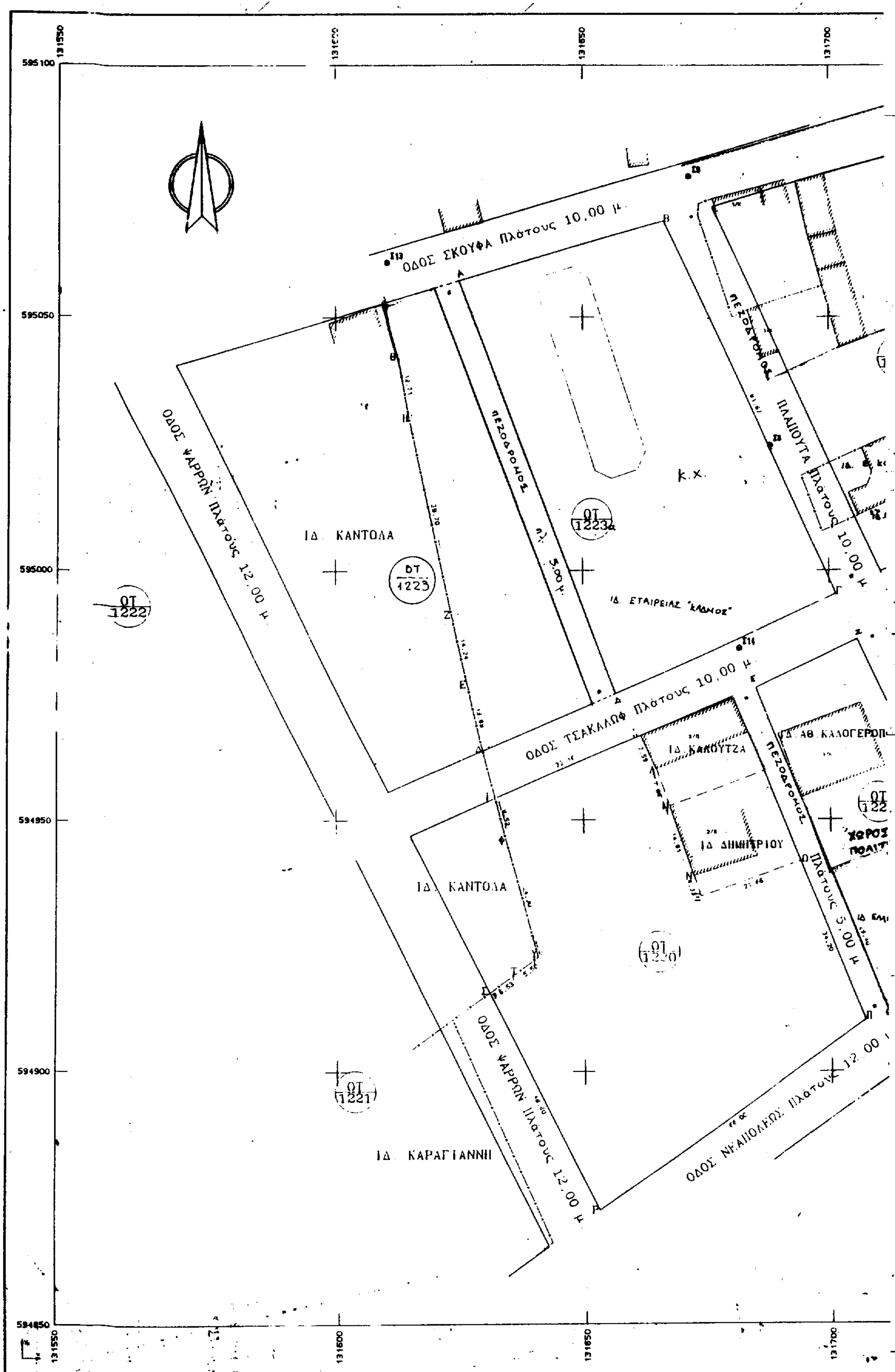
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιευσης.

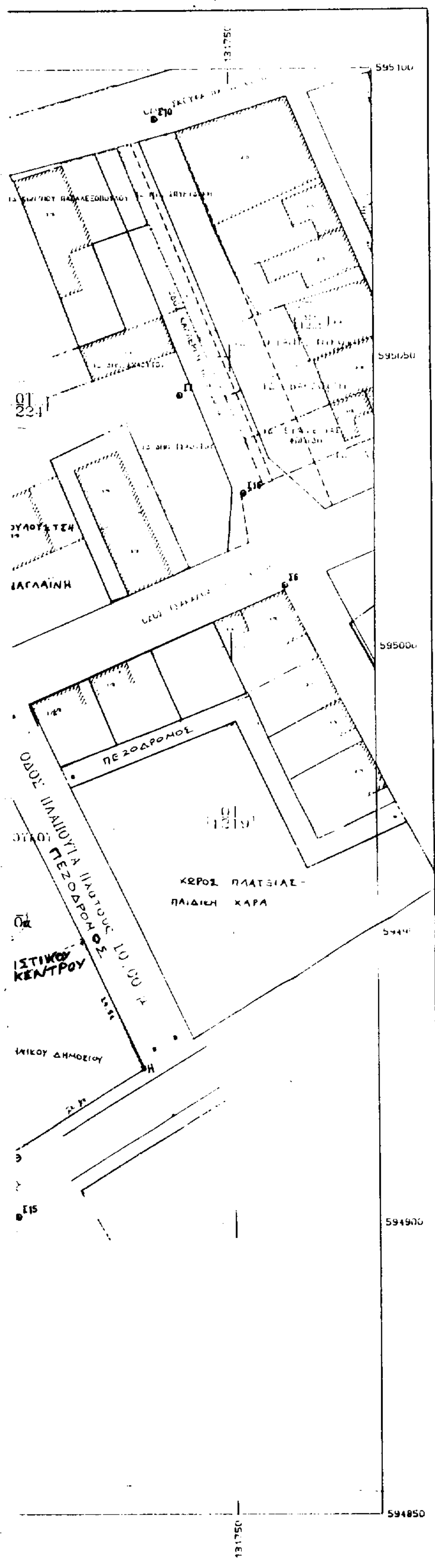
Αμέσως μετά την δημοσιευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας στην Ιωλκού 76 επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

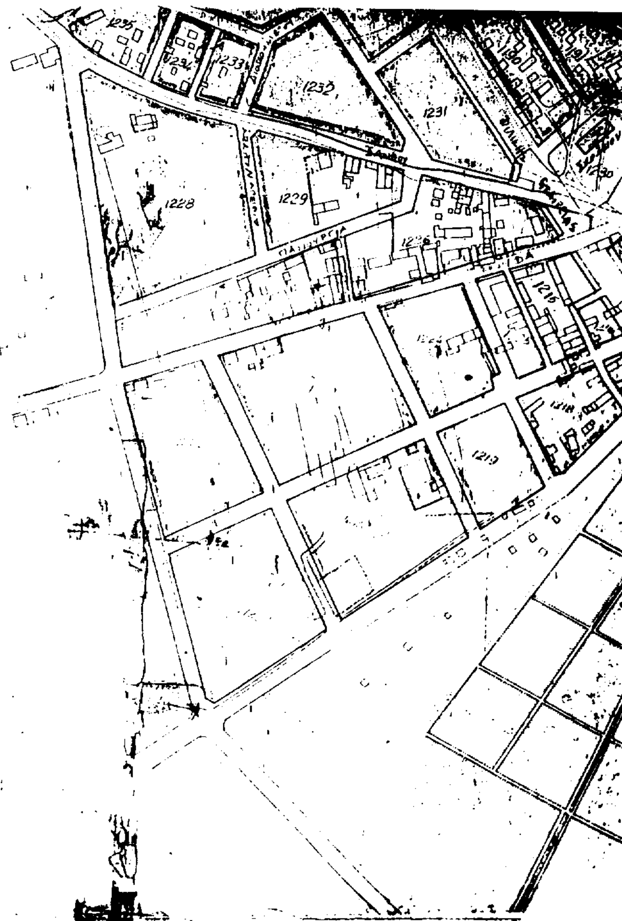
Βόλος, 29 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ


ΟΔΟΣ ΣΚΟΥΦΑ Πλάτους 10,00 μ.
ΟΔΟΣ ΨΑΡΡΩΝ Πλάτους 12,00 μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
πλ. 5,00 μ.
Κ.Χ.
ΠΛΑΠΟΥΤΑ Πλάτους 10,00 μ.
ΙΔ. ΚΑΝΤΟΛΑ
ΟΤ 1223
ΟΤ 1223α
ΟΤ 1222
ΙΔ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΚΛΑΔΟΣ"
ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΑΛΩΦ Πλάτους 10,00 μ.
ΙΔ. ΚΑΡΟΥΤΖΑ
ΙΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔ. ΑΘ. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠ
ΧΩΡΟΣ
Πλάτους 5,00 μ.
ΟΤ 1221
ΙΔ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΟΔΟΣ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ Πλάτους 12,00
595100
595050
595000
594950
594900
594850
131550
131600
131650
131700





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩΠΕ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 1220α

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΧΩΠΕ
ΒΟΛΟΣ 28/8-97

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΕΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1220 στη συνοικία Νεάπολης του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 122α από χώρο Νηπιαγωγείου και τον χαρακτηρισμό αυτού ως "Χώρου Πολιτιστικού Κέντρου" όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις / 8 / 1997 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της ΤΚ 1638 απόφασης
ΒΟΛΟΣ 9-9-1997

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΦΕΚ αρ. .... τεύχος Δ